

Extendam procède à l'acquisition de 3 nouveaux hôtels de catégorie économique



EXTENDAM acquiert trois actifs en murs et fonds, aux côtés de Jean-Marie Fragné, dans le cadre de la cession du portefeuille d'hôtels Sofival. Situés à Auxerre, Issoire et à Coudes, les établissements acquis sont actuellement exploités sous enseigne Formule 1, ibis Budget et Mercure et comptabilisent ensemble 215 chambres.

Sur la commune d'Appoigny, le Mercure de 77 chambres se situe à 7 km d'Auxerre, à proximité immédiate d'un futur parc d'activités de la région et de grands axes routiers. Vieillissant, l'hôtel va connaître une nouvelle vie grâce à de grands travaux de rénovation qui permettront à son restaurant de 300 couverts, ses 7 salles de réunion, ses chambres et ses espaces lobby de répondre aux nouvelles attentes d'une clientèle d'affaires variée.

À 40 minutes de Clermont-Ferrand et à 7 minutes du centre d'Issoire, l'ibis Budget propose 75 chambres de tailles variées. Il nécessitera de petits travaux de mise en conformité et de rénovation qui lui permettront de s'aligner sur les standards et nouvelles attentes d'une

clientèle corporate et de loisirs bénéficiant de sa proximité avec le Zénith de Clermont-Ferrand et le parc naturel des volcans.

Dirigeant de la société HERA Invest, holding familiale, Jean-Marie Fragné est un fin connaisseur des marchés de Bourgogne et Auvergne Rhône Alpes où il exploite une dizaine d'actifs

(Communiqué de presse Extendam)

Vous souhaitez en savoir plus ?

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- ☎ 01.42.85.80.00